СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер	**187МБР040**	СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ	ДА ☐ НЕ ☒	СГРАДА ВЪВЕДЕНА В ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:	1964 г.
Валиден до:	**10.05.2020 г.**				

Сграда/Част	Адрес: ул."Стефан Стамболов" №12, блок 182, гр. Златоград
Идентификатор	31111.33.438.4 (по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	1195	m^2
Отопляема площ	966	m^2
Площ на охлаждания обем		m^2



EP_{min}, kWh/m²	EP_{max}, kWh/m²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m²	Преди ЕСМ kWh/m²	След ЕСМ kWh/m²
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		
191	240	C		239
241	290	D		
291	363	E		
364	435	F	387	
>	435	G		

Енергийни характеристики на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	275.5 kWh/m²
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	228.4 kWh/m²
Общ годишен разход на първична енергия	374.494 MWh
Генерирани емисии CO_2	49.3 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 266.098 MWh

Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	Дял на енергията от ВИ
82.3%	..,. %	..,. %	10.2 %	1.1 %	5.8 %	...,.%

Срок на освобождаване от данък сгради по ЗМДТ

от хх.хх.хххх г. до хх.хх.хххх г.

Издаден от

"МЕГА БИЛД" ЕООД

Регистрационен номер

Подпис, печат

СЕРТИФИКАТ 2

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m^2	$W/m^2.K$	$W/m^2.K$	$W/m^2.K$
Стени (външни)	640	0,28	1,11	0,29
Прозорци и врати	190	1,41	2,20	1,79
Прозорци на покрива				
Врати (външни)				
Покрив	248	0,25	1.43	0,31
Под	248	0,35	1,22	0,76

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	82	44	66	66	66
	...	...	...	...	...
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			...	...	$\eta_{r,min} \geq$ ... %
			...	...	$\eta_{r,min} \geq$ ... %

3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)			
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[3] Норма за възобновяе-ма енергия
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	...	...	...
	...	...	...
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	...	...	
	...	...	
4. Енергия от възобновяеми източници	..... MWh	..... MWh	

Издаден на 10.05.2016г.

Издаден от "МЕГА БИЛД" ЕООД

СЕРТИФИКАТ 3

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО				
Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфи-чен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m²	kWh
Отопление	Дърва	Дърва	228.4	220643
	Ел. енергия	Ел. печки		
Вентилация			...	...
Охлаждане			...	...
Гореща вода	Ел. енергия	Ел. бойлер	28.1	27152
Осветление	Ел. енергия		2.9	2837
Други - уреди, потребяващи енергия	Ел. енергия		16.0	15466

Отоплителни денградуси	2 470,0
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация	0,029 kWh/m³DD

Препоръки:

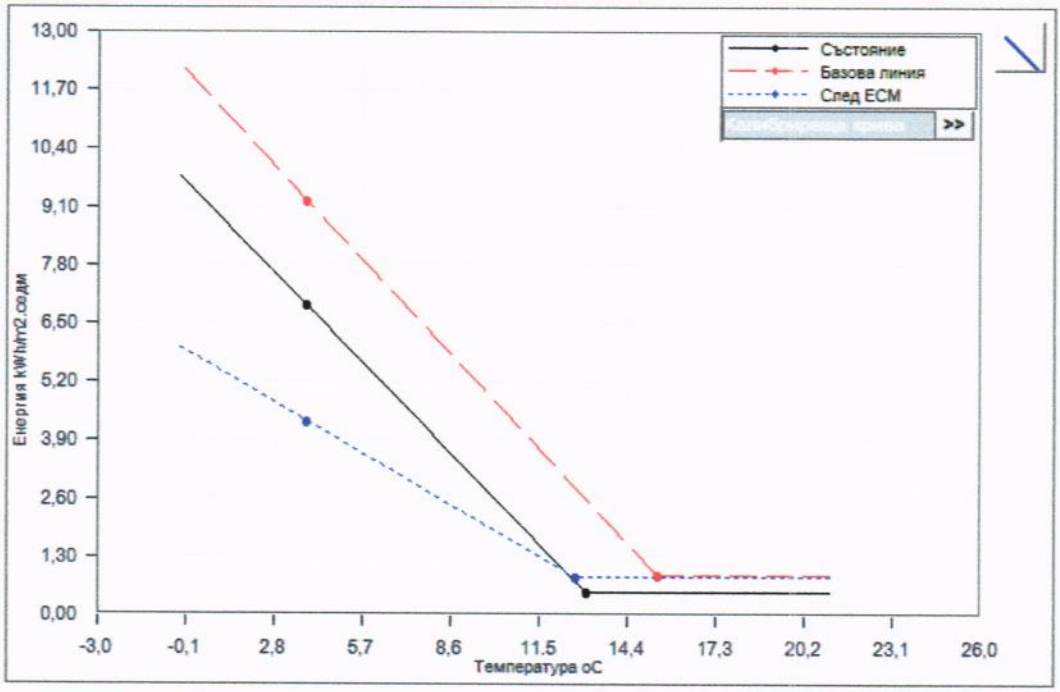
Да се изготвят подробни технически проекти за прилагане на предписаните ECM.

Издаден на 10.05.2016г.

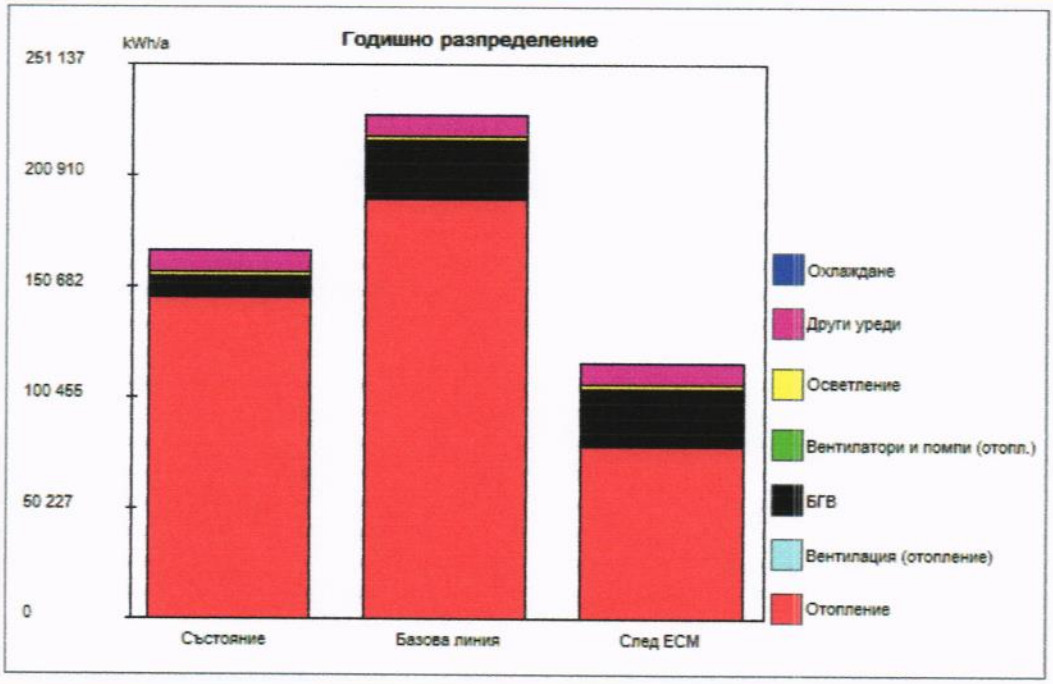
Издаден от "МЕГА БИЛД" ЕООД

СЕРТИФИКАТ 4

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



Издаден на 10.05.2016г.

Издаден от "МЕГА БИЛД" ЕООД

СЕРТИФИКАТ 5

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ECM)	Инвести-ции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO_2, тона/год.	Срок на откупу-ване, год.
Мерки по ограж.елементи				
В1 Подмяна на дограма	18 905	23 133	1.3	14.3
В2 Топлинно изолиране на външни стени	44 656	74 725	4.1	10.5
В3 Топлинно изолиране на покрив	23 825	34 593	1.9	12.0
В4 ...				
Мерки по системите				
С1 Подмяна на осветление	369	265	0,2	7.0
Пакети от мерки				
П1 =В1+В2+В3+В4+С1	87 754	132 716	7.5	11.5

Избран пакет за изпълнение в сградата	П1
Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ECM	С

Разход на потребна енергия след изпълнение на ECM от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ECM от избрания пакет		Емисии CO_2 след ECM
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m²	kWh/год.	kWh/m²	kWh/год.	тона/год.
138.1	133382	238.9	230751	41.8

Съставен от

"МЕГА БИЛД" ЕООД

Подпис, печат

Съставен на 10.05.2016г.